



Referenzbauten mit Ytong

**Individualität planen,
Lebensqualität schaffen.**

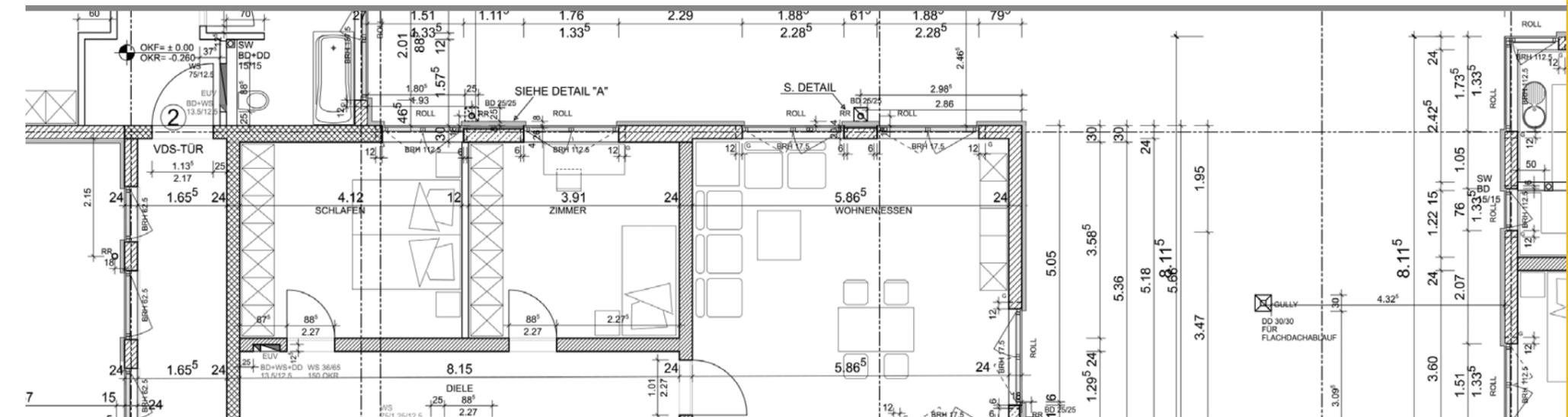
YTONG



Ökonomisch und komfortabel: Mehrfamilienhäuser in Marktheidenfeld

Zügig erstelltes Ytong Porenbeton-Mauerwerk gewährleistet als Funktionswand den geforderten wirtschaftlichen Wärmeschutz, ein zeitgemäßes Schallschutz-Konzept den hohen Wohnkomfort.

Die optischen Ansprüche an eine moderne Mehrfamilienhaus-Architektur setzte der Bauherr durch eine starke Fassadengliederung der ansonsten kompakten Baukörper um. Dabei wird das Erscheinungsbild der viergeschossigen Gebäude durch Rücksprünge der Treppenhäuser und der obersten Geschosse geprägt. Das sich über beide angrenzende Häuser erstreckende Parterre ist auf einer Seite in einen leicht ansteigenden Hang hineingebaut und dient als Tiefgarage.





“Schnelle Fertigstellung und Nutzfläche sparende, schlanke Wände bei gleichzeitigem wirtschaftlichem Wärmeschutz und hohem Schallschutz waren die Vorgaben des Bauträgers, der Einsatz von Ytong Porenbeton die folgerichtige Lösung.“

Dipl.-Bauing. (FH) Falk Ulrich, Technischer Leiter Redelbach Bauunternehmung GmbH, Marktheidenfeld

Maßgeschneiderter Wärmeschutz

Die Aufgabenstellung war eindeutig: ein zeitgemäßer Schallschutz und das Erreichen eines möglichst geringen Energieverbrauchs. Die Außenwände wurden als Funktionswände mit einem U-Wert von $0,24 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ gegenüber dem Referenzstandard um 15% verbessert. Zusammen mit den übrigen Bauteilen wurde damit insgesamt der Transmissionswärmeverlust der Gebäudehülle gegenüber dem EnEV-Standard deutlich unterschritten und ein wichtiger Beitrag zu geringen Heizkosten im neuen Wohnquartier geleistet.

Anspruchsvoller Schallschutz

Für den geforderten Schallschutz der Schallschutzstufe II nach den Bestimmungen der VDI-Richtlinie 4100:2007-08 waren in Ergänzung zur gewählten Außenwandkonstruktion 24 cm dicke Wohnungstrennwände aus Silka Kalksandstein erforderlich und wurden im Weiteren als Berechnungsgrundlage für den horizontalen Schallschutz zwischen den Wohneinheiten verwendet. Nach Umsetzung der Baumaßnahme wurden die berechneten Ergebnisse im Rahmen einer Güteprüfung im Gebäude verifiziert.



Objektdaten

Gebäudeart	Mehrfamilienhaus
Nutzung	Wohnhaus
Standort	Marktheidenfeld bei Würzburg
Architekt	Redelbach Wohnungsbau GmbH, Marktheidenfeld
Fertigstellung	April 2013
verwendete Produkte	Ytong PP 4-0,50, $\lambda = 0,12 \text{ W}/(\text{mK})$ (d = 240 mm) Ytong PP 4-0,55, $\lambda = 0,14 \text{ W}/(\text{mK})$ (d = 240 mm) Silka XL Plus 20-2,2 (d = 240 mm)

Besonderheiten

- Nachgewiesenes Schallschutzkonzept mit Ytong Außenwänden und Silka Innenwänden für hohen Wohnkomfort
- Ytong Porenbeton für Verbesserung des Wärmeschutzes der Funktionswand
- Zeitgemäße Architektur in bestehendes Stadtbild eingefügt
- Schnelle Vermarktung durch hohe Qualität der Bausubstanz



Zu bauen liegt in der Natur des Menschen. Ganz gleich, zu welchem Zweck.

Der individuellen Planung und Umsetzung von Gebäuden sind mit Ytong Porenbeton so gut wie keine Grenzen gesetzt. Deshalb werden die zahlreichen Vorteile dieses vielseitigen Baustoffs auch in Nichtwohnbauten gerne genutzt. Denn was im privaten Kreis zur Lebensqualität beiträgt, überzeugt auch in öffentlichen Bereichen.



Mehr zu Referenzbauten von Ytong erfahren Sie unter www.ytong-silka.de.
Unter „Kontakt“ finden Sie den technischen Bauberater oder unsere Vertriebsmitarbeiter in Ihrer Nähe, die Sie individuell und kompetent beraten können.

Xella Deutschland GmbH

Xella Kundeninformation

 08 00-5 23 56 65 (freecall)

 08 00-5 35 65 78 (freecall)

 info@xella.com

www.ytong-silka.de